

CONTRATO 16/2021

CONTRATO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELATIVOS A LA "CONTRATACIÓN MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN POR UNA PARTE AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU REPRESENTANTE LEGAL, LIC. RICARDO ANTONIO BELTRAN HERNANDEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINA COMO EL "PROVEEDOR"; Y POR OTRA PARTE EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO, POR CONDUCTO DE SU DIRECTOR GENERAL, DR. GUILLERMO RAÚL ZEPEDA LECUONA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL "INSTITUTO", AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES:

PRIMERO. La Dirección de Administración y Planeación del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, a través de su página Web Oficial, publicó el 30 treinta de septiembre del año en curso la CONVOCATORIA a participar en la Licitación Pública Local sin Concurrencia del Comité No. IJA-LPL-SCC-13/2021, denominada "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO", en adelante la "LICITACIÓN", de acuerdo al artículo 47 apartado 1, de la Ley de Compras Gubernamentales Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus municipios, la "LEY", así como con el Transitorio 5º del Reglamento de Compras, Enajenación y Contratación de Servicios del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, el "REGLAMENTO", y lo establecido en el calendario de las BASES de la "LICITACIÓN", llevándose a cabo los siguientes Actos: El 04 cuatro de octubre de 2021 dos mil veintiuno, la VISITA DE CAMPO en cumplimiento del numeral 6 de las BASES de la "LICITACIÓN". El día 06 seis de octubre de 2021 dos mil veintiuno, la JUNTA DE ACLARACIONES, en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de la "LEY", artículo 21-B del "REGLAMENTO"; así como al numeral 7 de las BASES de la "LICITACIÓN". El 13 trece de octubre de 2021 dos mil veintiuno, el Acto de PRESENTACIÓN Y APERTURA de PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, en apego a los artículos 64, 72 fracción V inciso a y demás relativos de la "LEY", así como al numeral 9 de las BASES que gobernaron la "LICITACIÓN", habiéndose conestado la falta de participantes para llevar a cabo dicho Acto, según consta en el Acta correspondiente, por lo que no fue posible realizar el Acto de PRESENTACIÓN Y APERTURA por la falta de propuestas para dicha celebración, de conformidad con el artículo 72 numeral 1 fracción VI de la "LEY", por lo cual se determinó declarar DESIERTA la Licitación Pública Local sin Concurrencia del Comité No. IJA-LPL-SCC-13/2021 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" en el FALLO de fecha 18 dieciocho de octubre del presente año, con fundamento en el artículo 72 numeral 1, fracciones VI y VII de la "LEY".

SEGUNDO. Como consecuencia de lo señalado en el antecedente **PRIMERO**, el 18 dieciocho de octubre de 2021 dos mil veintiuno, se publicó la **SEGUNDA CONVOCATORIA** a participar en la Licitación Pública Local Sin Concurrencia del Comité Segunda Convocatoria No. IJA-LPL-SCC-SC-13-02/2021 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO", en adelante la "LICITACION SEGUNDA CONVOCATORIA", de acuerdo al artículo 47 apartado 1 de la "LEY", como con el Transitorio 5º del "REGLAMENTO", y lo establecido en el calendario de las **BASES** de la "LICITACION SEGUNDA CONVOCATORIA", llevándose a cabo los siguientes Actos: El 20 veinte de octubre de 2021 dos mil veintiuno, la **VISITA DE CAMPO** en cumplimiento del numeral 6 de las **BASES** de la "LICITACION SEGUNDA CONVOCATORIA". El 22 veintidós de octubre de 2021 dos mil veintiuno, la **JUNTA DE ACLARACIONES** en cumplimiento a los artículos 63 y 70 de la "LEY", el artículo 21-B del "REGLAMENTO"; así como al numeral 7 de las **BASES** de la "LICITACION SEGUNDA CONVOCATORIA". El 26 veintiséis de octubre de 2021 dos mil veintiuno, el Acto de **PRESENTACIÓN Y APERTURA** de **PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**, en apego a los artículos 64, 72 numeral 1 fracción V y demás relativos de la "LEY", así como al numeral 9 de las **BASES** que gobernaron la "LICITACION SEGUNDA CONVOCATORIA", donde no hubo participantes según consta en el Acta correspondiente, por lo que no fue posible realizar el Acto de **PRESENTACIÓN Y APERTURA** por la falta de propuestas para dicha celebración, de conformidad con el artículo 72 numeral 1 fracción VI de la "LEY", por lo cual se determinó declarar **DESIERTA** la Licitación Pública Local sin Concurrencia del Comité Segunda Convocatoria No. IJA-LPL-SCC-SC-13-02/2021 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO", en el FALLO de fecha 29 de octubre del presente año, con fundamento en el artículo 72 numeral 1, fracciones VI y VII de la "LEY".

TERCERO. Derivado del FALLO de los dos procedimientos que fueron declarados **DESIERTOS** y de conformidad con los artículos 72 numeral 1 fracción VIII, 73 numeral 1 fracción I de la "LEY" y artículo 23 fracción I del "REGLAMENTO", la Unidad Centralizada de Compras del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco emitió el **ACTA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**, la "ADJUDICACIÓN" con número de control **DAD/007/2021**, el 04 cuatro de noviembre del año en curso, adjudicándose el **CONTRATO** de la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" al **PROVEEDOR AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V.** toda vez que

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

la empresa resultó ofrecer una **PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA** accesible y económica, la cual se encuentra dentro del monto presupuestal asignado para dicha contratación con cargo a Recursos de Origen FEDERAL, derivados de Participaciones NO Condicionadas 2021 (*Recursos Federales no Etiquetados*). Por lo que ve a las erogaciones que deban realizarse para el año 2022, estas se encuentran sujetas a suficiencias presupuestal con cargo al Presupuesto correspondiente a dicho ejercicio.

DECLARACIONES:

I.- Declara el "PROVEEDOR" por conducto de su Representante Legal:

- 1.- Que es una Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable, constituida de conformidad con las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con la Escritura Pública [REDACTED] veinte, otorgada ante el Fedatario Público [REDACTED] de Guadalajara, Jalisco, el Licenciado [REDACTED] la cual se encuentra inscrita en Registro Público de la Propiedad y Comercio de Guadalajara, Jalisco, de [REDACTED] Registro.
- 2.- Que tiene como Objeto Social la prestación de servicios profesionales, técnicos, especializados o no especializados de limpieza, sanitización, desinfección, nebulización en toda clase de inmuebles, muebles e instalaciones donde se puede llevar a cabo los servicios, entre otras.
- 3.- Que en este Acto se encuentra debidamente representado por el C. Ricardo Antonio Beltrán Hernández, quien cuenta con las facultades legales necesarias para la celebración del presente Contrato, tal y como lo acredita con Escritura Pública [REDACTED] [REDACTED], otorgada ante el Fedatario Público [REDACTED] de Guadalajara, Jalisco, el Licenciado [REDACTED] facultades que a la fecha del presente Contrato no le han sido revocadas, limitadas, ni modificadas en forma alguna.
- 4.- Que comparece a celebrar el presente Contrato a fin de establecer los términos y condiciones bajo los cuales serán prestados los "SERVICIOS", que se detallan en la cláusula PRIMERA del presente Contrato, manifestando que cuenta con los elementos técnicos, los recursos financieros y humanos necesarios, así como amplia experiencia en los términos que requiera el "INSTITUTO", para la prestación de los "SERVICIOS" relacionados en el presente y, que para la celebración del presente Contrato no existe error, dolo, violencia, enriquecimiento ilícito o lesión.
- 5.- Su Representada cuenta con todas y cada una de las autorizaciones, registros y permisos que debe cumplir tal como lo establecen las leyes y reglamentos aplicables y correspondientes para realizar y prestar los "SERVICIOS" objeto del presente acuerdo de voluntades, para su legal y correcto funcionamiento como lo acredita ante las partes con:

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

- Registro Federal de Contribuyentes: **ABI180328GC4**
- Registro proveedor del Estado: **P32377**

6.- Que, para los efectos legales del presente instrumento, establece como el domicilio de su Representada, el señalado en la cláusula **DÉCIMA QUINTA**, de este Contrato.

7.- Declara expresamente conocer los términos y condiciones establecidos en las **BASES** de la Licitación Pública Local sin Concurrencia del Comité Segunda Convocatoria No. **IJA-LPL-SCC-SC-13-02/2021**, para la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO"** en su Anexo 1 Carta de Requerimientos Técnicos y, en especial, en el contenido de la **ADJUDICACIÓN DITRECTA**, la **"ADJUDICACIÓN"**, en la que se precisan los requisitos mínimos del **SERVICIO** que solicita el **"INSTITUTO"** para cubrir sus necesidades.

II.- Declara el **"INSTITUTO"** por conducto de su Representante Legal:

1. Que es un Órgano del Poder Judicial competente y rector en Materia de Medios Alternativos de Justicia, con Autonomía Técnica y Administrativa, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 22 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.
2. Que su Director General tiene personalidad jurídica para suscribir el presente Contrato acorde a lo establecido en la fracción III del Artículo 28 del mismo ordenamiento legal, así como con el Artículo 31 del Reglamento Interno del Instituto.
3. Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes **IJA101202FW2**
4. Que cuenta con el Recurso Público asignado conforme al Presupuesto de Egresos para el ejercicio 2021.
5. Que, para los efectos legales del presente instrumento, establece como el domicilio de su Representada, el señalado en la cláusula **DÉCIMA QUINTA**, de este Contrato.
6. Que comparece a celebrar el presente Contrato a fin de establecer los términos y condiciones bajo los cuales serán prestados los **"SERVICIOS"**, mismos que se detallan en la cláusula **PRIMERA** del presente Contrato y que para su celebración no existe error, dolo, violencia, enriquecimiento ilícito o lesión.

Derivado de lo anterior, y estando de acuerdo con las declaraciones anteriores, las partes se sujetan al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO. – LAS PARTES celebran a través de este instrumento el acuerdo para la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESOS DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO"** en la que el **"PROVEEDOR"** se obliga a proporcionar los **"SERVICIOS"** consiste en lo siguiente:

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

Partida	Cantidad	Unidad de Medida	Artículo	Precio Unitario	Importe
1	Contratación del Servicio Multianual de Desinfección y Aromatización mediante Proceso de Nebulización para el Instituto de Justicia Alternativa del Estado por el periodo de Noviembre de 2021 a Abril de 2022 de Jalisco con las siguientes especificaciones:				
	7	Pieza	Equipos nebulizadores en comodato con cobertura de 1200 m3 con las siguientes especificaciones: <ul style="list-style-type: none"> • Servicio Nebulizador A5 • Tecnología WIFI y APP • Nebulización en frio constante y programado cada 30 segundos • Aroma a elección del convocante • Instalación • Mantenimiento mensual de los equipos • Recargas de desinfectante con aroma todo el periodo contratado • Servicio técnico y de mantenimiento las vece que se requiera. 	\$1,374.00	\$9,618.00
	2	pieza	Equipos nebulizadores en comodato con cobertura de 150 m3 con las siguientes especificaciones: <ul style="list-style-type: none"> • Servicio Nebulizador A1 • Tecnología APP • Nebulización en frio constante y programado cada 3 minutos • Aroma a elección del convocante • Instalación y material para su instalación • Mantenimiento mensual de los equipos • Recargas de desinfectante con aroma todo el periodo contratado • Servicio técnico y de mantenimiento las veces que se requiera. • Pílas incluidas durante el periodo contratado 	\$836.00	\$1,672.00
SUBTOTAL					\$11,290.00
IVA					\$1,806.40
CUOTA MENSUAL TOTAL					\$13,096.40
MONTO TOTAL POR EL PERIODO DE NOVIEMBRE DE 2021 A ABRIL DE 2022					\$78,578.40

Se entregará el **SERVICIO** en los términos y condiciones de la descripción que anteriormente se precisó por parte de **AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V.**, asimismo el **"PROVEEDOR"** cumplirá, con todos los demás requisitos del personal, técnicos y condiciones establecidas en la **"ADJUDICACIÓN"**.

El **"PROVEEDOR"** será responsable por los defectos, vicios ocultos, seguridad o falta de calidad en general del **SERVICIO** y cualquier otro incumplimiento en que pueda incurrir en los términos del

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

presente Contrato y de la "ADJUDICACIÓN" y a las que se obliga expresamente.

SEGUNDA. - IMPUESTOS Y DERECHOS. El "INSTITUTO" cubrirá el impuesto al valor agregado, que deberá presentarse desglosado los documentos establecidos para ello y que reúnan los requisitos fiscales correspondientes.

Todos los demás impuestos y derechos que se deriven del presente Contrato, serán cubiertos por el "PROVEEDOR", de conformidad con las disposiciones fiscales aplicables.

TERCERA. - ANTICIPO. No se otorgarán anticipos.

CUARTA. - PRECIO. El monto total del **SERVICIO** pactado es de **\$78,578.40** (*setenta y ocho mil quinientos setenta y ocho pesos 40/100 MN*), impuestos incluidos, cantidad que será liquidada en 6 pagos mensuales de **\$13,096.40** (*trece mil noventa y seis pesos 40/100 MN*) cada uno, de conformidad con los costos desglosados en la cláusula **PRIMERA**.

Por lo que ve a los pagos correspondientes al ejercicio fiscal del 2022, estos se encuentran sujetos a suficiencia presupuestal con cargo al Presupuesto de Egresos de dicho año, por lo que, en caso de no contar con los mismos, el "PROVEEDOR" está de acuerdo en que se actualizará una causa de terminación anticipada del presente Contrato sin responsabilidad para el "INSTITUTO" y sin necesidad de declaración judicial previa.

QUINTA. – FECHA Y FORMA DE PAGO. Las partes acuerdan que, la cantidad a que hace alusión el párrafo que antecede, el "INSTITUTO" deberá cubrirla mediante transferencias a la cuenta con número de **CLABE Interbancaria** [REDACTED] a nombre del "PROVEEDOR", en las fechas de pago mensual correspondiente.

Lo anterior, habrá de realizarse a más tardar dentro de los **20 veinte días naturales** posteriores al mes de **SERVICIO** vencido, previo ingreso de su factura correspondiente a la Jefatura y posteriores a la recepción de la documentación correspondiente a la entrega, por lo que una vez que la Jefatura de Recursos Materiales y Servicios Generales plasme el sello de recepción y firma del personal responsable en la factura y, en su caso, se otorgue el oficio de recepción por parte del personal técnico del **SERVICIO** recibido a entera satisfacción, se considera concluida y entregada de conformidad con la "ADJUDICACIÓN".

SEXTA. – LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO. El **SERVICIO** deberá prestarse en las instalaciones del "INSTITUTO" ubicado en Av. Enrique Díaz de León número 316, colonia Villaseñor, en Guadalajara, Jalisco, C.P. 44600 o en el lugar que bien designe el "INSTITUTO".

SÉPTIMA. – PLAZO DE INICIO DEL SERVICIO. El "PROVEEDOR" se obliga a iniciar el **SERVICIO** precisado en la cláusula **PRIMERA** precisamente a partir del día 5 cinco de noviembre de 2021 dos mil veintiuno.

OCTAVA. - VIGENCIA. El presente Contrato comenzará a surtir sus efectos a partir del día 5 cinco de noviembre de 2021 dos mil veintiuno y concluirá el día 31 treinta y uno de abril de 2022 dos mil veintidós.

NOVENA. – DE LA FORMA DE GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES. En caso de que el monto total del contrato incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) sea superior al equivalente a cuatro mil veces el Valor Diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), el "PROVEEDOR" deberá entregar una Garantía del 10% (*diez por ciento*) del monto total, I.V.A. incluido, para responder por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en las **BASES** en comento, en el Contrato y Orden de Compra, de conformidad a la normatividad vigente.

La Garantía deberá ser a través de Fianza, Cheque Certificado o Cheque de Caja.

En el caso de la Fianza, ésta deberá ser otorgada mediante póliza que expida la compañía autorizada con domicilio en el Estado, tratándose de proveedores domiciliados en esta Entidad. Cuando éstos tengan su domicilio fuera de Jalisco, deberán exhibir la garantía, con la aceptación de la afianzadora que la expida de someterse a la competencia de los juzgados del fuero común o federal con jurisdicción en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

Dicha póliza de Fianza deberá contener el texto del Anexo 17 Fianza del 10% del cumplimiento del Contrato a favor del "INSTITUTO", previsto en el artículo 76 fracción IX y 84 de la "LEY".

Dichas garantías deberán constituirse en moneda nacional y estarán en vigor a partir de la fecha del Contrato u Orden de Compra, pudiendo ser exigibles en cualquier tiempo.

En caso de prorrogarse el término de vigencia de los pedidos o Contrato el "PROVEEDOR" estará obligado a modificar el monto o vigencia de la Fianza original para cumplir con los nuevos montos o plazos pactados en la prórroga notificando el "PROVEEDOR" de tal hecho a su Afianzadora.

El hecho de no cumplir con la presentación de esta garantía, prórroga, sustitución o ampliación será causa suficiente para cancelar el Contrato u Orden de Compra de forma administrativa, pudiendo adjudicarse al segundo lugar que haya presentado la mejor propuesta dentro de este proceso de Contratación.

DÉCIMA. – PENA CONVENCIONAL. En caso de que el "PROVEEDOR" tenga atraso en la prestación del **SERVICIO** por cualquier causa que no sea responsabilidad directa del "INSTITUTO", se le aplicará una pena convencional sobre el importe del **SERVICIO** contratado, de conformidad a la siguiente tabla:

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

DÍAS DE ATRASO (Naturales)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 diez hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el Contrato a criterio del INSTITUTO

DÉCIMA PRIMERA. - CAUSALES DE RESCISIÓN. - El "INSTITUTO" podrá optar por el cumplimiento forzoso del Contrato y/o rescisión, sin necesidad de declaración judicial alguna para que operen, siempre y cuando el "PROVEEDOR" incumpla con cualquier obligación establecida en el Contrato, en la "ADJUDICACIÓN" y en el Anexo 1 - Carta de Requerimientos Técnicos de las "BASES" que fueron publicadas para la Licitación Pública Local sin Concurrencia del Comité Segunda Convocatoria No. IJA-LPL-SCC-SC-13-02/2021, que dio origen a este Contrato.

Será causa de rescisión expresa sin responsabilidad para el "INSTITUTO" y sin necesidad de declaración judicial previa, cuando lo entregado y/o "SERVICIOS" prestados por el "PROVEEDOR" derivado de este Contrato, sea de características inferiores a las solicitadas en perjuicio del "INSTITUTO". Este hecho será notificado por escrito al "PROVEEDOR", por cualquiera de los medios autorizados por el "PROVEEDOR" en este Contrato o por los que se lleguen a autorizar por escrito.

"LAS PARTES" contratantes de común acuerdo, convienen en que será causa de rescisión del presente Contrato, el incumplimiento parcial o total de las obligaciones recíprocas a su cargo, dando cabida al reclamo indemnizatorio para la parte afectada, mediante el procedimiento judicial respectivo. Si el "INSTITUTO" decidiera rescindir el Contrato, por causas imputables al "PROVEEDOR", cobrará a este una pena convencional con cargo a la Garantía precisada en la cláusula NOVENA, hasta por la suma en ella garantizada.

En forma independiente a la pena convencional pactada, si la rescisión contractual o cancelación de la Orden de Compra se ejecutara por incumplimiento del "PROVEEDOR", con motivo de un acto u omisión que cause daños y perjuicios al "INSTITUTO", el "PROVEEDOR" responderá hasta por el cien por ciento de aquéllos.

DÉCIMA SEGUNDA. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. Ninguna de "LAS PARTES" será responsable por daños, demandas o reclamaciones, de cualquier naturaleza proveniente de caso fortuito o fuerza mayor.

La parte que reclame caso fortuito o fuerza mayor, notificará por escrito a la otra parte inmediatamente después de que sobrevenga dicho acontecimiento, especificando los detalles, la duración estimada del mismo, así como el posible atraso en la ejecución y entrega del SERVICIO, debiendo notificar por escrito a la otra parte, tan pronto como el caso fortuito o la fuerza mayor haya terminado.

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

Se entiende por caso fortuito o fuerza mayor cualquier acontecimiento imprevisible e insuperable, que impida a las partes afectadas el cumplimiento de las obligaciones contraídas, en virtud de este Contrato, si dicho evento se encuentra más allá del control razonable de dicha parte, y no es resultado de su falta o negligencia, y si dicha parte no ha sido capaz de superar dicho acontecimiento mediante el ejercicio de la debida diligencia.

Sujeto a la satisfacción de las condiciones precedentes, el caso fortuito o fuerza mayor incluirá, en forma enunciativa y no limitativa:

- a) Fenómenos de la naturaleza, tales como tormentas, inundaciones y terremotos.
- b) Incendios.
- c) Guerras, disturbios civiles, motines, insurrecciones y sabotaje.
- d) Huelgas u otras disputas laborales en México.
- e) Leyes.

Queda expresamente convenido que caso fortuito o fuerza mayor no incluirá:

- a) Incumplimiento de cualquier obligación contractual de "LAS PARTES" para la entrega del **SERVICIO**, excepto y en la medida en que dicho atraso en la entrega sea causado por un caso fortuito o fuerza mayor.
- b) Cualquier acto u omisión derivados de la falta de previsión por parte del "PROVEEDOR".

DÉCIMA TERCERA. - RELACIONES LABORALES. Ambas "PARTES" manifiestan expresamente que la relación que se deriva del presente Contrato, no crea respecto de una y otra, relación alguna de patrón, mandatario, subordinado, dependiente o empleado. En tal razón, el "PROVEEDOR" será responsable por él o las personas que contrate o emplee con motivo de la entrega de lo adquirido con este Contrato, obligándose a responder y sacar a salvo a la receptora final denominada en este instrumento como el "INSTITUTO" y a su personal y directivos, de cualquier acción o derecho derivado por concepto de prestaciones contenidas en la Ley Federal del Trabajo, de seguridad social, fiscal, civil, penal o cualquier otra, en el entendido que lo señalado con anterioridad queda subsistente por el periodo que la legislación aplicable señale, y no por el periodo que dure vigente este Contrato.

DÉCIMA CUARTA.- COMUNICACIONES Y NOTIFICACIONES.- Para todas aquellas comunicaciones y notificaciones que "LAS PARTES" deban hacerse o enviarse relacionadas con el presente Contrato, deberán hacerse por escrito, firmadas por el Representante Legal y entregarse en el domicilio señalado en la cláusula siguiente del presente Contrato; debiendo recabar de la otra parte o de cualquiera de las personas que integran cada parte, el acuse de recibido correspondiente, en el entendido de que la comunicación se considerará entregada o la notificación realizada, en la fecha que conste en el mencionado acuse de recibo; por lo que cualquier notificación o requerimiento practicados en el domicilio designado por cada una de ellas surtirán plenamente los efectos legales correspondientes.

Por lo que, en caso de cambio de aquéllos, se obligan a notificarse respectivamente por escrito y recabando el acuse de recibo correspondiente, dentro de los tres días hábiles anteriores al cambio de sus domicilios.

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

"LAS PARTES" convienen que las designaciones de los domicilios convencionales respectivos no es impedimento para que con posterioridad se pacte la comunicación electrónica para la práctica de notificaciones y requerimientos, en el entendido de que lo anterior deberá ser por escrito.

DÉCIMA QUINTA. - DOMICILIOS CONVENCIONALES. - "LAS PARTES" señalan como sus domicilios convencionales para todo acto, aviso o notificación que se relacionen directa o indirectamente con el presente Contrato, los que enseguida se citan;

El "INSTITUTO": Av. Enrique Díaz de León # 316, Col. Villaseñor, CP. 44600, Guadalajara Jalisco. Atención a: **GUILLERMO RAÚL ZEPEDA LECUONA.**

El "PROVEEDOR": Calle Francisco Zarco 1227, Col. Santa Teresita, C.P. 44600, Guadalajara, Jalisco. Atención a: **RICARDO ANTONIO BELTRÁN HERNÁNDEZ.**

DÉCIMA SEXTA. - DECLARACIÓN DE APORTACIÓN "CINCO AL MILLAR" PARA EL FONDO IMPULSO JALISCO, "FONDO". De conformidad con los artículos 59 y 149 de la "LEY", el "PROVEEDOR" entregó conjuntamente con su propuesta una declaración por escrito en los términos del Anexo 7 de las BASES en comento, en el que hizo constar su **NEGATIVA** para que le sea retenida la **APORTACIÓN DE "CINCO AL MILLAR"** del monto total del Contrato antes del IVA para que sea destinado al "FONDO".

DÉCIMA SÉPTIMA. - JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, "LAS PARTES" se someten expresamente a la jurisdicción y competencia de los tribunales competentes de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

DÉCIMA OCTAVA. - TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS Y DE LAS DECLARACIONES. Los enunciados que preceden al texto de las cláusulas y de las declaraciones de este Contrato han sido establecidos solo con el propósito de facilitar la identificación o la consulta de las mismas, pero no limitan o condicionan el texto o el contenido de las respectivas estipulaciones

"LAS PARTES" se hacen sabedoras de todo lo contenido en el presente Contrato como en las BASES en comento y del FALLO, los cuales se tienen por reproducidos íntegramente como si a la letra se insertaran.

DÉCIMA NOVENA. - DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL. El "PROVEEDOR", asumirá la responsabilidad en su totalidad, liberando al "INSTITUTO" de toda responsabilidad atribuida o derivada, en caso de suministrar lo adquirido y contratado, violando los derechos de patentes, marcas o derechos de autor.

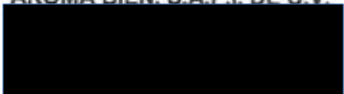


VIGÉSIMA. - DE LAS BASES Y JUNTA ACLARATORIA Y ANEXOS. "LAS PARTES" declaran conocer el contenido de las BASES de la Convocatoria, así como del contenido íntegro del Acta que se elaboró con motivo de la JUNTA ACLARATORIA y de los anexos presentados como parte de las PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA por parte del PROVEEDOR, documentos referidos en los antecedentes, y que dieron origen a la resolución o FALLO, y el ACTA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA a favor del PROVEEDOR y que son materia de la presente ADJUDICACIÓN; por tanto, las mismas

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MULTIANUAL DE DESINFECCIÓN Y AROMATIZACIÓN MEDIANTE PROCESO DE NEBULIZACIÓN PARA EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO" QUE CELEBRAN AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V. Y EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.

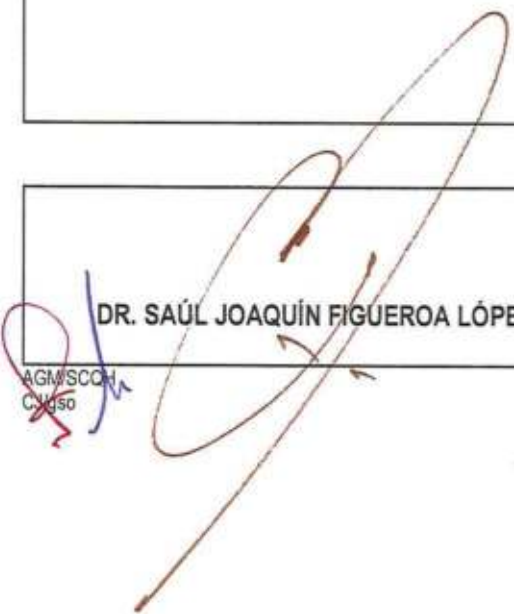

se consideran parte integrante del Contrato y se deben de tener por reproducidas como si a la letra se insertaran, obligando en consecuencia a su observancia y cumplimiento por **LAS PARTES**, aún y cuando el texto íntegro de las mismas no hayan sido transcritos en el presente sinalagmático.

VIGÉSIMA PRIMERA. - AUSENCIA DE VICIOS EN LA VOLUNTAD. - "LAS PARTES", manifiesta que, en el presente contrato, no existe dolo, error, mala fe, enriquecimiento ilícito de alguna de **"LAS PARTES"**, ni lesión alguna que pudiera invalidar el presente Contrato, comprometiéndose a cumplirlo en cualquier tiempo y bajo las condiciones específicas.

Previa lectura y explicación de sus derechos y obligaciones que **"LAS PARTES"** adquieren conforme a las cláusulas contenidas en el presente Contrato y habiendo comprendido el alcance de las mismas, se firma por triplicado en la ciudad de Guadalajara Jalisco, el 05 cinco de noviembre de 2021 dos mil veintiuno.

<p>EL "PROVEEDOR" AROMA BIEN, S.A.P.I. DE C.V.  LIC. RICARDO ANTONIO BELTRÁN HERNÁNDEZ Representante Legal</p>	<p>EL "INSTITUTO" INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO  DR. GUILLERMO RAÚL ZEPEDA LECUONA Director General  Visto Bueno MTRA. CLAUDIA L. MARTÍN DEL CAMPO GLEZ. Coordinación Jurídica.</p>
---	--

TESTIGOS

<p> DR. SAÚL JOAQUÍN FIGUEROA LÓPEZ</p>	<p> LAE. J. JESÚS FRANCISCO DURÁN GARCÍA</p>
--	---

AGM/SCCH
C/150